

24306

הון אנושי ומינהל
אגף תפעול ולוגיסטיקה
Operations and Logistics Division



משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

ח' בחשון, התשפ"ז
19 אוקטובר 2026
סימוכין: 527223426

אל:ועדת המרכזים

הנדון: אייל הצבי חניון שערי העיר-הארכת התקשרות לשנת 2027

מצ"ב החלטת ופ"מ מיום 29.12.25 לתקופה 1.1.2026-31.12.2026 לעניין התקשרות עם חניון אייל הצבי בבניין שערי העיר.

אודה לאישור הוועדה להארכת תוקף ההתקשרות עם החניון לצורך השכרת 45 מקומות חניה עבור עובדי ואורחי המשרד. מצ"ב הצעת מחיר לשנת 2027 מאת הנהלת החניון.

אודה לאישור הוועדה להתקשרות עם החניון בהיקף של - 494,570 ₪ כולל מע"מ לפי הפירוט הבא :

45 מקומות חניה X 861.4 ₪ כולל מע"מ למנוי לחודש X 12 חודשים = 434,570 ₪ + 5,000 ₪ נוספים בחודש עבור אורחים מזדמנים (לפי תעריף שעותי ויומי בהתאם למחירון) X 12 חודשים = 60,000 ₪.
סה"כ עלות שנתית כולל מע"מ 494,570 ₪, תוקף ההתקשרות הנדרש 1.1.2027-31.12.2027.

תקנה תקציבית 24.02.05.01 מרכז קרנות 24000204.
ח.פ. 511929663, אייל צבי בע"מ.

בברכה,

ענת כהן
מנכ"ל בכירה

העתק: יהודה גרידי- מנהל אגף בכיר תפעול ולוגיסטיקה
אלעד אגלר - מנהל תחום תפעול ולוגיסטיקה

Operations and logistics division
Ministry of Health
P.O.B 1176 Jerusalem 9101002
Fax: 02-6783433

אגף תפעול ולוגיסטיקה
משרד הבריאות
ת.ד. 1176 ירושלים 9101002
פקס: 02-6783433



כז' אלול תשפ"ז
09/09/2026

לכבוד משרד הבריאות
בנין שערי העיר – יפו 216 ירושלים

הנדון: הצעת מחיר חניית עבור עובדי משרד הבריאות לשנת 2027

שלום רב
בהמשך לבקשתכם מצורפת בזה הצעת מחיר לשירותי חניה לענת 2027
עלות מנוי חופשי חודשי – 730 ש"ח + מע"מ 18%

עלות חנית אורחים – שעה ראשונה או חלק ממנה – 18 ש"ח
כל דקה החל מהדקה ה-15 – 30 אגורות
מקסימום חנית אורחים יומי – 80 ש"ח
על מחירי מנויים ותוסף מע"מ על פי חוק

נשמח לעמוד לשירותכם בכל עת

בכבוד רב
אבשלום דוד
מנהל חניון שערי העיר

בית איילון ביטוח: רח אבא הלל סילבר 12, רמת-גן 52008, ת.ד. 10957
פ.ד. 1569215, פקס: 03-5569516, e-mail: ayalon-ins.co.il



חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

תאריך: 21/10/26

יש למלא את כל הסעיפים להלן:

יחידה מקצועית חטיבה: הון אנושי אגף: תפעול ולוגיסטיקה מנהל ההתקשרות: יהודה גרידי-מנהל אגף תפעול ולוגיסטיקה קניין: ענת כהן-מרכזת בכירה אגף תפעול ולוגיסטיקה

פירוט ההתקשרות ☒ התקשרות עם ספק יחיד (תקנה 3(29)) ☐ התקשרות עם ספק חוץ (תקנה 3(31)) תיאור הרכש הנדרש (פירוט הטובין/השירותים הנדרשים): ☐ טובין ☒ שירותים תיאור מהות ההתקשרות – יש לפרט את הרקע, הפרייקט בכללותו, כיצד ההתקשרות מתחברת לצורך המקצועי, חשיבותו וכו' התקשרות עם "איל הצבי בע"מ חניון שערי העיר עבור חניה בחניון שערי העיר עבור עובדי ואורחי המשרד. החניון מונגש וממוקם בבניין שערי העיר המהווה מקום מושבם של יחידת הקנאביס, יחידת הדין המשמעת, התביעה והנהלת בתי הדין ויחידת הפשע הפרמצבטי התקשרויות קודמות – יש לפרט את האישורים שניתנו בעבר, היקפי הרכש שבוצעו, איכות הרכש, השגות שהוגשו בעבר וכל מידע רלוונטי נוסף לחץ או הקש כאן להזנת טקסט מאפיינים של הרכש הנדרש – בדגש על ייחודיות הרכש: לחץ או הקש כאן להזנת טקסט
נתוני ספק שם הספק: איל הצבי בע"מ חניון שערי העיר מספר הספק: 40007090 (ח.פ.ח.צ.מ/מספר עמותה – לא מספר מרכבה!) 511929663 תקופת האישור: תאריך התחלה: 1/1/2027 תאריך סיום: 31/12/2027 היקף ההתקשרות (יש לצרף תחשיב באקסל נפרד): ₪ 494,570

עמוד 1 מתוך 2

נימוקים לבקשה

כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).

פירוט חו"ד:

ההתקשרות להשכרת מקומות חניה בחניון שערי העיר עבור עובדי ואורחי המשרד. החניון מוגש וממוקם בבניין שערי העיר המהווה מקום מושבם של יחידת הקנאביס, יחידת הדין המשמעת, התביעה והנהלת בתי הדין ויחידת הפשע הפרמצבטי. נדרשת הארכת תוקף ההתקשרות לשנת 2027

אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד / ספק חוץ

לחץ או הקש כאן להזנת טקסט

האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים:

לחץ או הקש כאן להזנת טקסט

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה

תפקיד: מרכזת בכירה מנהלת לוגיסטיקה ונכסים

שם נציג: ענת כהן

חתימה:

ענת כהן
מרכזת בכירה
(מנהלת לוגיסטיקה ונכסים)

ענת כהן

מאת: ענת כהן
נשלח: יום רביעי 09 ספטמבר 2026 09:34
אל: 'Eyal Zvi'
עותק: יהודה גרידי; אלעד אגלר
נושא: חניון שערי העיר אייל הצבי-הצעת מחיר לשנת 2027 RE:

+יהודה ואלעד



כל הבראות
call.gov.il

מרכזת פסח שבת לבזיקה זכויות

קול הבראות
*5400

מוקד טלפוני אחד לכל יחידות משרד הבראות



ענת כהן

מרכזת בכירה (מנהלת לוגיסטיקה ונכסים)
טל: 02-5080046 | פקס: 02-6796267
נייד: 050-6248337
anat.cohen@MOH.GOV.IL

From: ענת כהן
Sent: Wednesday, September 9, 2026 8:59 AM
To: 'Eyal Zvi' <eyalzvi@henyon@gmail.com>
Subject: הצעת מחיר לשנת 2027

אבשלום שלום רב,
אודה לקבלת הצעת מחיר מעודכנת עבור מינויים של משרד הבראות לשנת 2027
בברכה שנה טובה,

ענת כהן

מרכזת בכירה (מנהלת לוגיסטיקה ונכסים)
טל: 02-5080046 | פקס: 02-6796267
נייד: 050-6248337
anat.cohen@MOH.GOV.IL



כל הבראות
call.gov.il

מרכזת פסח שבת לבזיקה זכויות

קול הבראות
*5400

מוקד טלפוני אחד לכל יחידות משרד הבראות



תאריך: 4.10.26

אישור תקציבי לביצוע רכש

יש למלא את כל הסעיפים להלן:

יחידה מקצועית	
חטיבה: הון אנושי	
אגף: תפעול ולוגיסטיקה	
מנהל ההתקשרות: יהודה גרידי	
קניין: ענת כהן	

פירוט ההתקשרות	
☐ מכרז	☒ פטור ממכרז
☐ שירות חדש	☒ שירות המשכי
תיאור הרכש הנדרש:	
אייל הצבי-חניון שערי העיר - חניה עבור עובדי ואורחי המשרד הממוקמים בבניין שערי העיר	
תקופת ההתקשרות הנדרשת: 1.1.27-31.12.27	
☒ שנה	☐ שנתיים
תקופה אחרת: לחץ או הקש כאן להזנת טקסט.	

נתוני תקציב	
סכום מאושר (תקציב כולל מע"מ): 494,570 ₪	
☐ שנתיים	☒ שנה
תקופת האישור: שנה	
להזנת טקסט	
☐ גמיש/ח"פ	☒ קשיח
סוג התקציב: קשיח	
תעריף: לחץ או הקש כאן להזנת טקסט.	
מועד עדכון: לחץ או הקש כאן להזנת טקסט.	
מנגנון הצמדה: לחץ או הקש כאן להזנת טקסט.	
☐ על"ש	☐ תקציב בתקנה
סעיף תקציבי: 24.02.05.01	
מרכז קרנות: 24000204	
שנת תקציב (חלק או מלא): 2026	

אישור זה מהווה הסכמה שאין השלכות כלכליות חריגות או בעיות רוחב למשרד/מערכת הבריאות

שם נציג מאשר אגף תקציבים:	עידו רוזן
חתימה:	

4000612329



שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.2.6
פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות	מספר טופס: 7.2.6.2.ט
חניון אייל הצבי בע"מ (ח.פ. 5119296663) – עבור אספקת מקומות חניה ליחידות במשרד	
נושא	יחידה מזמינה
משרד/יחידה	רכש
בראות	תאריך
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'	פרוטוקול ועדת מכרזים - מס' בקשה
191-25 ר	23198
גלית עבוד	
רשם	

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

☐ מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה: 3(29) לתקנות חובת המכרזים.

רקע:

בהסתמך על מכתבה של גבי ענת כהן, מרכזת בכירה תפעול ולוגיסטיקה, מאשרת הוועדה וממליצה לוועדת הפטור המשרדית לאשר את ההתקשרות עם חניון אייל הצבי בע"מ, הממוקם בבניין שערי העיר, לצורך אספקת מקומות חניה עבור יחידת הקנאביס הרפואי, יחידת הדין המשמעתי, התביעה והנהלת בתי הדין ויחידת הפשע הפרמצבטי. בהתאם לתקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים

ביום 19.12.02 אישרה ועדת הפטור המשרדית את ההתקשרות עם חברת אייל הצבי בע"מ למתן שירותי אספקת חניה עבור עובדי ואורחי המשרד, לתקופה שמיום 01.03.19 ועד ליום 31.12.21, ובהיקף של 700,000 ₪ כולל מע"מ.

ביום 21.12.12 אישרה ועדת הפטור המשרדית את ההתקשרות עם חברת אייל הצבי בע"מ למתן שירותי אספקת חניה עבור עובדי ואורחי המשרד, לתקופה שמיום 01.01.22 ועד ליום 31.12.22, ובהיקף של 372,250 ₪ כולל מע"מ.

ביום 22.11.3 אישרה ועדת הפטור המשרדית את ההתקשרות עם חברת אייל הצבי בע"מ למתן שירותי אספקת חניה עבור עובדי ואורחי המשרד לתקופה שמיום 1.1.23 ועד ליום 31.12.23 בהיקף של 372,249.6 ₪ כולל מע"מ.

ביום 23.12.24 אישרה ועדת הפטור המשרדית את ההתקשרות עם חברת אייל הצבי בע"מ למתן שירותי אספקת חניה עבור עובדי ואורחי המשרד לתקופה שמיום 1.1.24 ועד ליום 31.12.24 בהיקף של 451,716 ₪ כולל מע"מ.

ביום 24.12.8 אישרה ועדת הפטור המשרדית את ההתקשרות עם חברת אייל הצבי בע"מ למתן שירותי אספקת חניה עבור עובדי ואורחי המשרד לתקופה שמיום 1.1.25 ועד ליום 31.12.25 בהיקף של 451,716 ₪ כולל מע"מ.

כעת מבוקש לאשר את ההתקשרות עבור שנת 2026 לצורך רכישת מקומות חניה עבור עובדי ואורחי המשרד.

עמוד 1 מתוך 2

שם המאשר: אבי מישוראל
תפקיד: מנהל מינהל הרכש הממשלתי

בתוקף מיום: 11.09.2012

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.8

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות

החלטה:

לאור האמור, מאשרת הוועדה את ההתקשרות עם חניון אייל הצבי בע"מ עבור אספקת מקומות חניה. יובהר כי מקום מושבם של היחידות הנ"ל הינו בבניין שערי העיר. הוועדה מציינת כי בוצע הליך פרסום בהתאם לתקנה 3א. הפרסום (4000608900) ולא התקבלו השגות. הוועדה מציינת כי החלטה זו בהתאם להחלטה עקרונית בנושא חניות שהתקבלה ביום 14.11.22.

היקף ההתקשרות: 494,570 ₪ בהתאם לפירוט הבא:

מקומות חניה	עלות חודשית	עלות שנתי	תוספת עבור אורחים מזדמנים לפי תעריף שעות ויומי בהתאם למחירון	סה"כ
45	804.76 ₪	434,570.4 ₪	$60,000 = 12 \cdot 5,000$	494,570

• תעריף לאורחים: 18 ₪ כולל מע"מ לשעה ראשונה, 4.5 ₪ כולל מע"מ לכל 15 דקי נוספות, מקסימום תשלום לאורח ליום 80 ₪ כולל מע"מ

הוועדה מציינת כי השינוי במחיר נובע בשל עלית מחירים במשק.

תקופת התקשרות: 1.1.26 – 31.12.26

פרוטוקול זה אינו מהווה אישור לביצוע ההתקשרות בפועל, וההתקשרות מותנית, בנוסף לפרוטוקול, בהזמנה חתומה ע"י מורשה חתימה כדין.

תקנה תקציבית: 24.02.05.01 מרכז קרנות 24000204

שם חתימה	מנכ"ל המשרד	היועצת המשפטית	חשב המשרד
	מר משה בר סימן טוב	עו"ד טל נשרי	רו"ח ש' בן אלי

עמוד 2 מתוך 2

בתוקף מיום: 01.01.2010

<http://takam.mof.gov.il>

